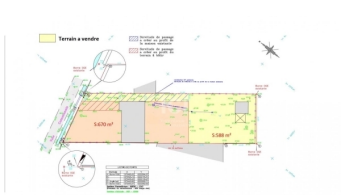


VOTRE CONTACT
VIVRE ICI
Tél. : 02 40 40 44 55
agencelongchamp@vivreici.com
www.jeromeguerinimmobilier.fr
95 Route De Vannes
44000 NANTES

GUÉRIN IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : G11621F
Date de l'annonce : 02/06/2021

A vendre sur Monnières - Terrain non viabilisé de 588m² - 98 000 €



44690 Monnieres

DESCRIPTION

MONNIERES ! A 20 minutes de Nantes et 10 minutes de Clisson; Venez découvrir ce terrain de 588m² libre de constructeur et situé en second rideau, sur un secteur rare et recherché dans un hameau proche du centre ville. Vous apprécierez le cadre idéal du terrain au milieu de la campagne et des chemins de promenade. Un garage est présent sur la parcelle. Il n'attend que vous et votre projet familial ! VIVRE ICI GUERIN IMMOBILIER 02.72.74.90.10 (8.89 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) François BOISARD (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 2019AC00347 - NANTES. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 588 m²

Mitoyenneté : 19

Nb stationnement : 1

Type de stationnement : Garage

Surface terrain : 588 m²

Numéro de mandat de vente : 1621

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 8 000 €

- Prix du bien hors honoraires : 90 000 €

VOTRE AGENCE

Guérin Immobilier - 2 Rue du Stade 44220 Couëron - Tél : 02 72 74 90 10 - Mail : contact@jeromeguerinimmobilier.fr