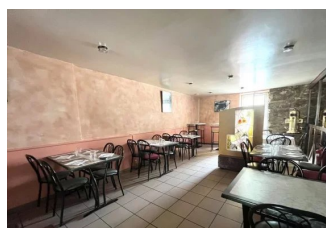


VOTRE CONTACT
GUERIN IMMOBILIER VIVRE ICI
Tél. : 02 72 74 90 10
guerincommunication@vivreici.com
www.jeromeguerininmobilier.fr
2 rue du Stade
44220 COUERON

GUÉRIN IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : GI1558A
Date de l'annonce : 15/09/2022

A Vendre sur St Etienne de Montluc ! Murs et fonds de commerce - 184 800 €



44360 Saint etienne de montluc

DESCRIPTION

A VENDRE sur SAINT ETIENNE DE MONTLUC - En plein bourg, les murs et le fonds de commerce. Si vous souhaitez ouvrir un restaurant, une crêperie ou toute autre activité, venez découvrir ce bâtiment en pierres et offrir aux Stéphanois vos services. Un changement d'activité ou de destination est possible. 110m² exploitables sur 3 niveaux afin de laisser libre court à votre créativité ! VIVRE ICI GUERIN IMMOBILIER 02 72 74 90 10 dont 5.60 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. Séverine PARCIGNEAU (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 2016AC00191 - NANTES.

INFORMATIONS

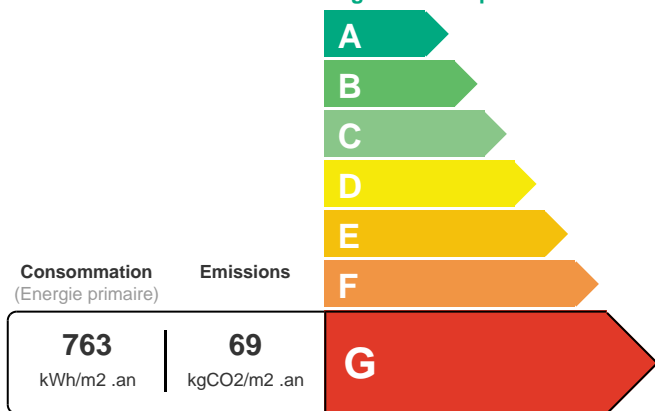
Surface habitable : 110 m²
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Extérieur
Numéro de mandat de vente : 1558

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 9 800 €
- Prix du bien hors honoraires : 175 000 €

DPE / GES

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

